



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2022 года № 4413

Об использовании
земель

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Саратовской области от 27 февраля 2015 года № 79-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», решением Саратовской городской Думы от 25.12.2018 № 45-326 «О Правилах благоустройства территории муниципального образования «Город Саратов», на основании заявления ООО «АТСЖ»

постановляю:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «АТСЖ» (ОГРН 1176451014519) использование земель площадью 20 кв. м в кадастровом квартале 64:48:040407 и части земельного участка с кадастровым номером 64:48:040407:43, адресный ориентир: г. Саратов, ул. им. Тархова С.Ф., возле д. № 14А в Ленинском районе, согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (для размещения контейнерной площадки для накопления ТКО), сроком на 30 лет.

Координаты характерных точек границ территории:

№	X	Y
н1	505280,43	2295299,80
н2	505285,39	2295308,83
н3	505283,73	2295309,74
н4	505278,77	2295300,71

В границах предполагаемых к использованию земель рубка деревьев и кустарников не предусмотрена.

2. Порядок расчета и внесения платы за использование земель указан в приложении к настоящему постановлению (приложение).

3. ООО «АТСЖ» при использовании земель обеспечить соблюдение ограничений, установленных приказом Минстроя России от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Комитету по управлению имуществом города Саратова:

4.1. Направить в ООО «АТСЖ» копию настоящего постановления.

4.2. Направить копию настоящего постановления с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, в течение 10 рабочих дней со дня его издания.

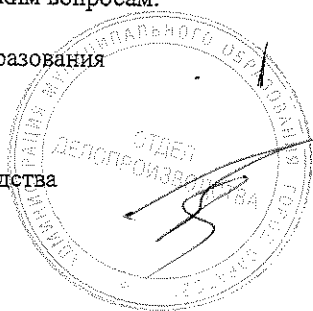
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по экономическим вопросам.

И.п. главы муниципального образования
«Город Саратов»

Л.М. Мокроусова

Верно
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева



Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Саратов»
от 27 октября 2022 года № 4413

**Порядок
расчета и внесения платы за использование земель**

Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости	64:48:040407:43 - 1182,82 64:48:040407 - 2256,87
Площадь, кв. м	8 12
Коэффициент значимости	0,001
Плата за использование земель, руб.	3,04

Размер ежемесячной платы за использование земель составляет:
 $(1182,82 \times 8/12 \times 0,001) + (2256,87 \times 12/12 \times 0,001) = 3,04$ руб.

Плата за использование земель или земельного участка определена на основании постановления Правительства Саратовской области от 27 февраля 2015 года № 79-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» и распоряжения комитета по управлению имуществом Саратовской области от 20.11.2018 № 1026-р «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов и земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Саратовской области».

Плата за использование земель или земельного участка вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за месяцем оплаты со дня издания настоящего постановления, путем перечисления на единый казначейский счет: 40102810845370000052, казначейский счет: 03100643000000016000, банк получателя: отделение Саратов Банка России/УФК по Саратовской области г. Саратова, БИК 016300021, получатель: УФК по Саратовской области (комитет по управлению имуществом города Саратова), ИНН 6450003860, КПП 645501001, ОКТМО 63701000, КБК 04611109044040003120.

Председатель комитета по управлению
имуществом города Саратова

С.Н. Чеконова